



**Antes de rellenar esta solicitud lea detenidamente el anexo III**

**Modelo 4.1**

**SOLICITUD DE VISADO DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA Y DE SUBVENCIÓN AL INQUILINO**

Solicitante 1: \_\_\_\_\_ DNI/NIE: \_\_\_\_\_ Fecha de nacimiento: \_\_\_\_\_

Solicitante 2: \_\_\_\_\_ DNI/NIE: \_\_\_\_\_ Fecha de nacimiento: \_\_\_\_\_

Solicitante 3: \_\_\_\_\_ DNI/NIE: \_\_\_\_\_ Fecha de nacimiento: \_\_\_\_\_

Solicitante 4: \_\_\_\_\_ DNI/NIE: \_\_\_\_\_ Fecha de nacimiento: \_\_\_\_\_

con domicilio, a efectos de notificaciones, en calle/plaza: \_\_\_\_\_

del término municipal de \_\_\_\_\_, código postal nº \_\_\_\_\_, con teléfono nº: \_\_\_\_\_

/ \_\_\_\_\_, y correo electrónico \_\_\_\_\_

**EXPONE**

1º) Que formula la presente SOLICITUD DE VISADO DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO en:

Domicilio del alquiler: \_\_\_\_\_, código postal nº: \_\_\_\_\_, del término municipal de \_\_\_\_\_, de conformidad con el R.D. 2066/2008, de 12 de diciembre, y el Decreto 135/2009, de 20 de octubre.

2º) Que, asimismo, formula SOLICITUD DE FINANCIACIÓN CUALIFICADA EN FORMA DE SUBVENCIÓN a que se refiere el R.D. 2066/2008, de 12 de diciembre, y el Decreto 135/2009, de 20 de octubre.

3º) Que se compromete a cumplir con las exigencias establecidas para el arrendamiento de viviendas a los efectos de obtener subvención como inquilino establecidas del mencionado R.D. 2066/2008, de 12 de diciembre, y el Decreto 135/2009, de 20 de octubre, y, en especial, a no volver a solicitar nuevamente esta ayuda hasta transcurridos al menos cinco años desde su posible concesión.

4º) Que, a la presente solicitud, se adjunta original y fotocopia del contrato de arrendamiento, con su documentación accesoria, a los efectos de comprobar el cumplimiento de los requisitos exigidos a los inquilinos por la normativa de aplicación.

5º) Que el sistema de pago de la subvención elegido, en el supuesto de que me sea concedida es el siguiente (marcar con una X):

- Directamente al/la interesado/a, mediante ingreso en la cuenta corriente cuyo número se acompaña.
- A través del arrendador/a de la vivienda, con el compromiso de descontar su importe en el recibo mensual abonado en concepto de alquiler





6º) Declaro expresa y responsablemente que los ocupantes de la vivienda mencionada van a ser los que a continuación se relacionan:

Nombre y Apellidos	DNI/NIE	Fecha de nacimiento
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

7º) El contrato de arrendamiento de la vivienda en vigor, destinándose la misma a domicilio habitual y permanente.

8º) No existe relación de parentesco, en primer o segundo grado de consanguinidad o de afinidad, entre los arrendadores y cualquiera de los inquilinos. El mismo criterio se aplicará si el/la arrendador/a es una persona jurídica y el/la arrendatario/a es socio o partícipe de la misma.

9º) Autorizo al Instituto Canario de la Vivienda para recabar los certificados necesarios y, en particular, los emitidos por la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la Tesorería General de la Seguridad Social y por la Administración Tributaria Canaria. La obtención de los certificados por el órgano gestor por esa vía sustituye a la aportación de los mismos por el interesado.

10º) Autorizo al Instituto Canario de la Vivienda a dar de alta a terceros en la Consejería de Economía y Hacienda del Gobierno de Canarias mi cuenta bancaria para el cobro de la subvención correspondiente, en caso de que se me conceda.

11º) Acompaña declaración jurada, de acuerdo con el modelo contenido en el anexo I, de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y frente a la Seguridad Social, y declaración responsable, de acuerdo con el modelo contenido en el anexo II, de que el contrato de arrendamiento se encuentra en vigor.

Expuesto cuanto antecede SOLICITA A V.I. que tenga por admitido el presente escrito y documentación que se acompaña y previo los trámites legales oportunos, se conceda el visado del contrato de arrendamiento de vivienda, así como la oportuna subvención al inquilino.

En \_\_\_\_\_, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 200 \_\_\_\_\_.

EL/LOS INQUILINO/S Y REPRESENTANTE

**ULTMO. SR. DIRECTOR DEL INSTITUTO CANARIO DE LA VIVIENDA**

La falsedad en documento público es un delito tipificado por el Código Penal.

Los datos que se suministren se registrarán por lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal, siendo tratados conforme a las exigencias legales y guardándose las medidas que garantizan su confidencialidad.



Instituto Canario  
de la Vivienda  
Gobierno de Canarias

## ANEXO I

### DECLARACIÓN JURADA

D/Dña .....con DNI/NIE....., declara responsablemente que se halla al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y frente a la Seguridad Social. Todo ello al amparo del artículo 14.1 e) de la Ley 38/2003, General de Subvenciones, de 17 de noviembre, en relación con el artículo 24.4 del Real Decreto 887/2006, de 21 de julio que aprueba el Reglamento de la referida Ley.

En ..... , a ..... de .....de 200 .

Firma:(El arrendatario/a)





Instituto Canario  
de la Vivienda  
Gobierno de Canarias

## ANEXO II

### DECLARACIÓN RESPONSABLE

D/Dña.....con DNI/NIE. ...., declara responsablemente que su contrato de arrendamiento suscrito con D/Dña.....con D.N.I/NIE.....este último como arrendador, con fecha inicio.....con una duración de.....meses, se encuentra en vigor a la fecha de presentación de la solicitud, al amparo del artículo 9.1 de la Ley 29/1994, de 25 de noviembre de Arrendamientos Urbanos o de la tácita reconducción prevista en el artículo 1566 del Código Civil.

En ....., a.....de.....200 .

Firma:( El arrendatario/a)





### ANEXO III

## DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR AYUDAS COMO INQUILINO DE VIVIENDA

- Solicitud de visado de contrato de arrendamiento y de la subvención debidamente cumplimentada.
- La que acredite la personalidad del solicitante, DNI o NIE, o en su caso, la representación que ostente.
- Contrato de arrendamiento para su visado, **(ORIGINAL Y FOTOCOPIA)**
- Copia de las declaraciones del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, con relación al período impositivo inmediatamente anterior (con plazo de presentación vencido) a la solicitud de financiación cualificada **(I.R.P.F.)**, y en su defecto, certificación expedida por la Agencia Estatal de la Administración Tributaria sobre los ingresos familiares, referidos a todos los ocupantes de la vivienda, con independencia de que exista o no entre ellos relación de parentesco.
- En el caso de que el interesado no hubiera presentado declaración del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, por no estar obligado a ello, la acreditación de sus ingresos familiares se efectuará mediante certificación, expedida por la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, de no haberse presentado la citada declaración **(Certificado negativo de Hacienda)**.
- Certificado de estar residiendo en la Comunidad Autónoma de Canarias, con al menos una antelación de 5 años inmediatamente anterior a la fecha de la solicitud.
- En su caso, certificado de discapacidad.
- En su caso, fotocopia del libro de familia.
- Alta de terceros o solicitud de alta a terceros debidamente sellada por la entidad financiera. En el caso de cobrar la ayuda a través del arrendador el Alta a Terceros deberá estar a nombre de éste.
- Declaración jurada, de acuerdo con el modelo contenido en el anexo I, de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y frente a la Seguridad Social, y declaración responsable, de acuerdo con el modelo contenido en el anexo II, de que el contrato de arrendamiento se encuentra en vigor.
- Otros