

Expediente: 2017/PA/001

Contrato de obras de rehabilitación, tanto de las edificaciones como de la urbanización circundante del edificio denominado “Los Marinos” en Melenara, Telde, Las Palmas

Anuncio de adjudicación del órgano de contratación (Consejo de Administración de Fomentas)

Visto el expediente del asunto referido y de conformidad con el Pliego de Condiciones Particulares aprobado y aceptado por todos los licitadores, en el que literalmente se cita: **“ Toda la información relativa al presente procedimiento de contratación se publicará a través del Perfil del Contratante de la Página Web de FOMENTAS www.fomentas.com (artículo 53 TRLCSP), se publica la presente comunicación del presente procedimiento, con base en los siguientes**

ANTECEDENTES

Primero.- Primero.- El día **9 de agosto de 2017** se procedió a publicar en el Perfil del Contratante de Fomentas anuncio de procedimiento de adjudicación de obras junto con el Pliego de Condiciones Particulares y resto de documentación necesaria para participar en la licitación

Segundo.- Que el plazo de presentación de ofertas finalizaba el día **12 de septiembre de 2017** a las **14:00 horas**.

Tercero.- Que una vez transcurrido el plazo señalado con anterioridad, se procedió el día **13 de Septiembre** a la apertura del sobre N°1 “Documentación General”, presentándose cinco licitadores que aportaron la Declaración Responsable prevista en el artículo 146 del TRLCSP que eximía de la aportación inicial de la documentación, aunque algunos también la incluyesen en este sobre.

Asimismo, todos los licitadores presentaron los resguardos de la **garantía provisional (2%)** del presupuesto base de licitación, es decir, **15.395,76 €**.

Cuarto.- El acto público de **apertura del sobre N°2** (Proposiciones económicas y mejoras ofertadas) tuvo lugar el día **18 de septiembre de 2017 a las 13:30 horas** en las oficinas de Fomentas con la presencia de 3 representantes de los licitadores (Construplan, Opincan 2014 y Pinturas y Reformas Montelongo). El resto de licitadores no comparecieron aunque fueron notificados tanto por correo electrónico como a través del Perfil del Contratante de Fomentas.



Quinto.- Que tras el informe valorativo de las ofertas presentadas **en el que se aplica estrictamente los criterios objetivos de valoración** previstos en el Pliego de Condiciones Particulares, **el Consejo de Administración de la entidad como órgano de contratación en sesión celebrada el día 5 de octubre de 2017**, acordó por **unanimidad** los presentes proponer como adjudicatario de la citada obra a la empresa **Pinturas y Reformas Montelongo, S. L. por un importe de SEISCIENTOS DIECINUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS DE EURO (619.290,49€) sin IGIC, plazo de ejecución 5 meses desde el acta de comprobación del replanteo, plazo de garantía 60 meses y con la ejecución de las mejoras del alumbrado público y el cerramiento del campo de fútbol, al resultar la oferta económicamente más ventajosa.**

En Telde, a 9 de Octubre de 2017

Carmelo Ramírez Rodríguez



Gerente

fomentas^{EL DE}
EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO
CIF: B-35627520